

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. Jaroslav Svěrek Vilímovská 18, 160 00 Praha 6	STAVEBNÍK: Městský úřad Kolín Karlovo nám. 78, 280 02 Kolín	Č. PARÉ:
AKCE:  OBNOVA ČÁSTI KLENBY SPOJOVACÍ CHODBY V ŽEROTÍNSKÉM PALÁCI KOLÍNSKÉHO ZÁMKU	STUPĚŇ PROJEKTU: DPS	
	DATUM: 12/22      MĚŘÍTKO:	

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### A.1. Identifikační údaje

#### A.1.1. Údaje o stavbě

Název stavby: OBNOVA ČÁSTI KLENBY SPOJOVACÍ CHODBY V  
ŽEROTÍNSKÉM PALÁCI KOLÍNSKÉHO ZÁMKU

Místo: Zámek Kolín

Předmět PD: Obnova části valené klenby podzemní spojovací chodby v Žerotínském paláci. Chodba se nachází cca 600 mm pod povrchem nádvoří. V délce cca 3 m chybí a byla provizorně nahrazena ocelovou, již dožilou a zcela nefunkční konstrukcí. Ta bude odstraněna a nahrazena cihelnou klenbou v původním provedení.

#### A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Město Kolín, Karlovo náměstí 78 28012 Kolín I  
IČ: 00235440

#### A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

Odpovědný projektant:

Ing. arch. Jaroslav Svěrek

Autorizovaný architekt se všeobecnou působností (A.0) ČKA:  
02697  
Vilímovská 18, 160 00 Praha 6

### A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna

### A.3. Seznam vstupních podkladů

- zaměření objektu
- vlastní průzkum na místě

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B.1. Popis území stavby

Pozemkem nad chodbou neprocházejí žádná bezpečnostní ani ochranná pásma. Záměrem se nezasahuje do stávajících odtokových poměrů a nakládání s dešťovými vodami.

### B.2. Celkový popis stavby

#### B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Stavbu tvoří část spojovací chodby pod nádvořím Žerotínského paláce kolínského zámku

Základní vnější rozměr stavby (Š x DL. x V): 2 x 4,5 x 3 m

Zastavěná plocha: 10 m<sup>2</sup>

Počet vnitřních užitných prostor (místností): 0

#### B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

Vlastní stavba leží pod úrovní terénu a nemá vliv na urbanistické ani architektonické řešení

#### B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Obnova klenby umožní zprovoznění spojovací chodby.

#### B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Objekt je zapsanou nemovitou kulturní památkou, kde je režim volného přístupu širší veřejnosti omezen stavebně (zvýšená úroveň podlahy oproti okolnímu terénu) i provozně. Stavební obnova zachovává stávající stav.

#### B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Navržená stavební obnova bude provedena ze stavebních materiálů vyrobených z ekologicky nezávadných hmot a dodavatel stavby doloží potřebné certifikáty a prohlášení k použitým materiálům a výrobkům. Stavba bude provedena dle platných technických norem a závazných předpisů.

#### B.2.6. Základní charakteristika objektu

Jedná se o spojovací podzemní chodbu spojující dvě křídla zámku.

Stavba bude provedena za použití tradičních zednických a tesařských technologií a materiálů.

#### B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Pro objekt nejsou navrhovány žádná nová strojní nebo technická zařízení.

#### B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Zůstává stávající beze změny. Stavební obnova je z hlediska stavebního zákona v úrovni udržovacích prací a nemění požárně bezpečnostní parametry objektu.

#### B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi

Není předmětem řešení.

#### B.2.10. Hygienické požadavky na stavby

Použité stavební materiály jsou vyrobeny z ekologicky nezávadných hmot. Realizací stavby nedojde ke změnám v okolí stavby.

#### B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Řešení ochrany proti zemní vlhosti je navrhováno formou tradiční jílové izolace.

### B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

Pro objekt zůstává stávající. Záměr nevyžaduje žádné nové nároky.

### B.4. Dopravní řešení

Zůstává stávající. Doprava v klidu i příjezd k objektu se nemění a stavební záměr nevyžaduje žádné nároky na jejich zvýšení.

### B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Po obnově klenby dojde k zasypání objektu a obnovení parteru objektu – zatravnění a přístupový chodník. (bude součástí celkové obnovy parteru v další etapě)

## B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Nakládání s odpady v době výstavby a provozu se bude řídit podle platných legislativních předpisů, zejména podle zákona „o odpadech“ č. 541/2020 Sb. a jeho prováděcích předpisů, vyhlášky č. 8/2021 Sb. „katalog odpadů“.

Množství odpadních dešťových vod z objektu se nemění.

## B.7. Ochrana obyvatelstva

Na stavbu nejsou kladeny žádné požadavky.

## B.8. Zásady organizace výstavby

1. Informace o staveništi, přesuny hmot, vliv provádění stavby na okolní pozemky

Staveniště se nachází na pozemku parc. číslo st. 184/1 a 21 k.ú. Kolín. Realizovaná stavba i dočasné skladování staviv a odpadů bude prováděno pouze na tomto pozemku. Příjezd a přístup na staveniště je zajištěn ze stávající přilehlé veřejné komunikace. Staveniště bude po celou dobu uzavřené proti vstupu nepovolaným osobám.

2. Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny

Přístup k energiím po dobu výstavby bude zajištěn staveništním napojením na stávající vnitřní rozvody NN uvnitř objektu po dohodě se stavebníkem.

3. Uspořádání a bezpečnost staveniště

Staveniště nebude přístupné veřejnosti. Po staveništi se smí volně pohybovat pouze proškolení pracovníci a technický dozor investora spříslušnými ochrannými pomůckami. Ostatní osoby pouze v doprovodu zástupce stavitele. Staveniště bude uspořádáno tak, aby nemohlo dojít k ohrožení majetku nebo osob na sousedních nemovitostech. Jako zařízení staveniště (sklad nářadí a staviv) bude po dobu výstavby sloužit ohrazená část nádvoří. Hygienické zázemí si zajistí dodavatel stavby sám např. dočasným osazením mobilní wc kabiny.

Dodavatel je povinen při výstavbě dodržovat ustanovení Zákona č. 309/2006 Sb. - zákona o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

4. Stanovení specifických podmínek pro provádění stavby

Veškeré hlučné práce včetně nákladní dopravy budou prováděny v časovém období pouze v pracovní dny od 8 do 12 hod. a od 13 do 16 hod.

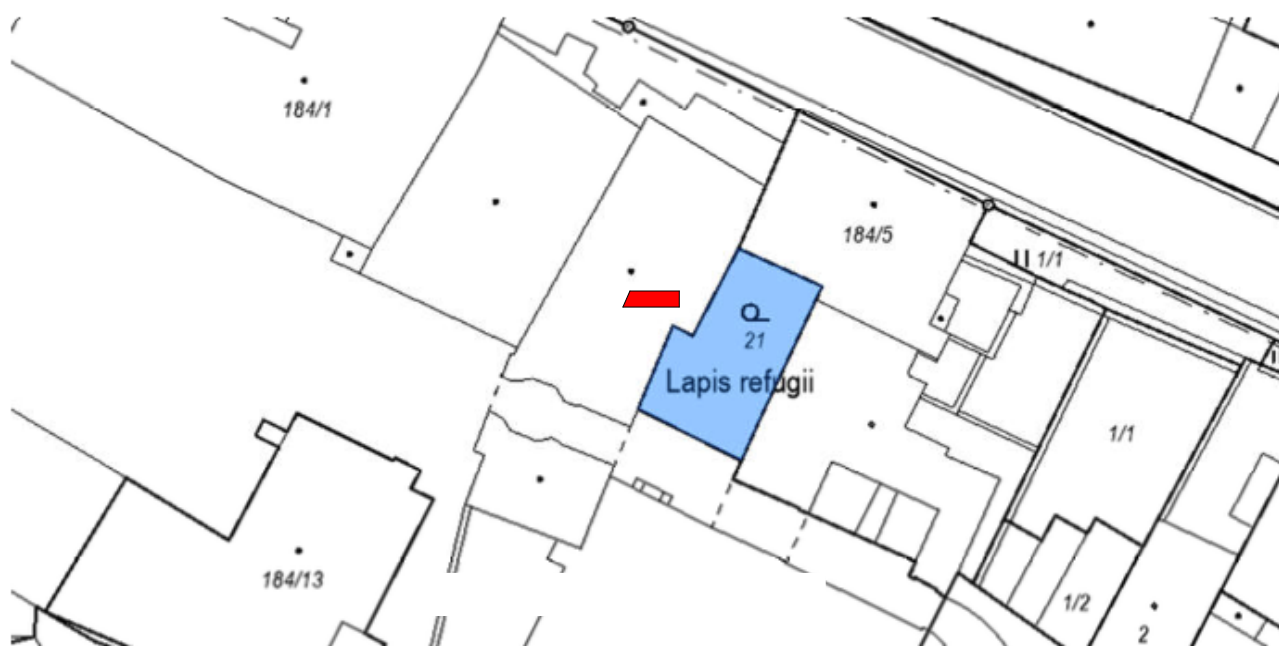
Všechny části stavby byly navrženy v souladu s předpisy platnými v České republice. Části stavebních prací budou prováděny odbornými firmami k dané činnosti způsobilými. Během provozu stavby je nutno dodržovat všechny články platných ČSN a EN a předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví. Pro zajištění bezpečnosti práce na jednotlivých pracovištích je nutné, aby byly zpracovány provozní předpisy pro jednotlivá pracoviště. V předpisech budou bezpečnostní a hygienické pokyny pro veškerou činnost na pracovištích to znamená používání pracovních pomůcek, obsluha zařízení. Před započítím prací musí být všichni pracovníci seznámeni se všemi související bezpečnostními předpisy a nařízeními. Pracovníci musí být vybaveni všemi potřebnými ochrannými pomůckami a prostředky. Všechny otvory a zvýšené plošiny musí být opatřeny ochrannými zábradlími. Otvory musí být zakryty pevnými zábranami, aby nemohlo dojít k jejich posunutí. Jednotlivé přístupové cesty musí být znatelně označeny. Žebříky musí splňovat bezpečnostní předpisy a musí přesahovat minimálně 1100 milimetrů nad pracovní plošinu. Při pracích ve výškách musí být pracovníci speciálně proškoleni. Ochrana životního prostředí při výstavbě

Použité stavební materiály jsou vyrobeny z ekologicky nezávadných hmot (všechny mají platné atesty státní zkušebny). Likvidaci stavebního odpadu vzniklého při výstavbě je povinna zajistit dodavatelská firma.

##### 5. Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Zahájení stavebních prací se předpokládá na jaro 2023, ukončení stavebních prací se předpokládá 2 měsíce po započítí prací.

## C. KATASTRÁLNÍ SITUACE



Obr. 4 – Katastrální situace [5]

<b>Parcelní číslo:</b>	<b>21</b>
Obec:	Kolín [533165]
Katastrální území:	Kolín [668150]
Číslo LV:	10 001
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	180
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zahrada

### Vlastníci, jiní oprávnění

#### Vlastnické právo

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 28002 Kolín

## D. OBNOVA ČÁSTI KLENBY SPOJOVACÍ CHODBY V ŽEROTÍNSKÉM PALÁCI KOLÍNSKÉHO ZÁMKU

### Technická zpráva

Zemní práce - celá plocha budoucí klenby bude z povrchu obnažena včetně korun obou bočních stěn. Terén bude zajištěn vysvahováním.

Bourací práce - bude odstraněna provizorní ocelová podpurná konstrukce a styčné plochy zdiva budou očištěny mechanicky, případně tlakovou vodou.

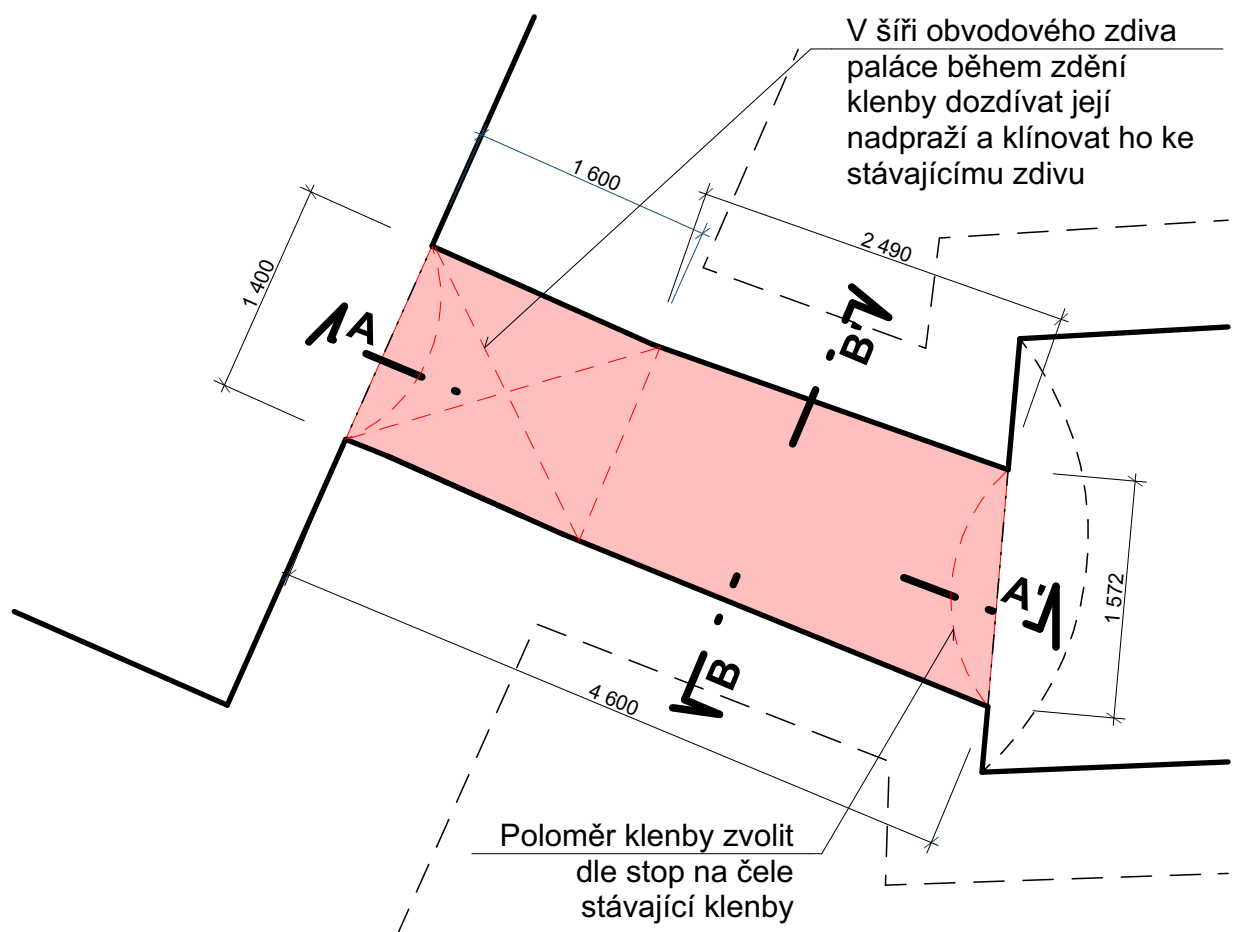
Po odhalení situace pod obvodovou stěnou bude rozhodnuto o způsobu provizorního zajištění po dobu stavby.

Postup prací - bude osazen dřevěný ramenát. Při jeho výrobě je třeba dbát na přesný průběh klenby, která musí přirozeně navazovat na stávající oblouk. Bude vyzděna valená klenba tl. 300 mm. Paty klenby budou respektovat stávající torzo. Důležitý je úhel paty vzhledem ke geometrii klenby. Klenba bude vyzdívána zároveň od obou pat, ve středu bude zdění zakončeno závěrným klenákem. Skladba zdiva bude respektovat provedení stávající klenby.

Materiál - budou použity kanalizační cihly "zvonivky" a malta vápenocementová pevnosti 10 MPa

Izolace - po vyžrání malty bude klenba izolována jílem, přetaženým až na venkovní hranu zdi. Mocnost jílu min. 300 mm. Jíl musí mít optimální těstovitou konzistenci a bude utemován ručním pěchem. Po překrytí geotextilií bude jáma zasypana do úrovně terénu.

Zemina bude zhutněna uválcováním nebo lehkou vibrační deskou a bude obnovena úprava povrchu - zatravnění a komunikace ke vstupu do zámku.

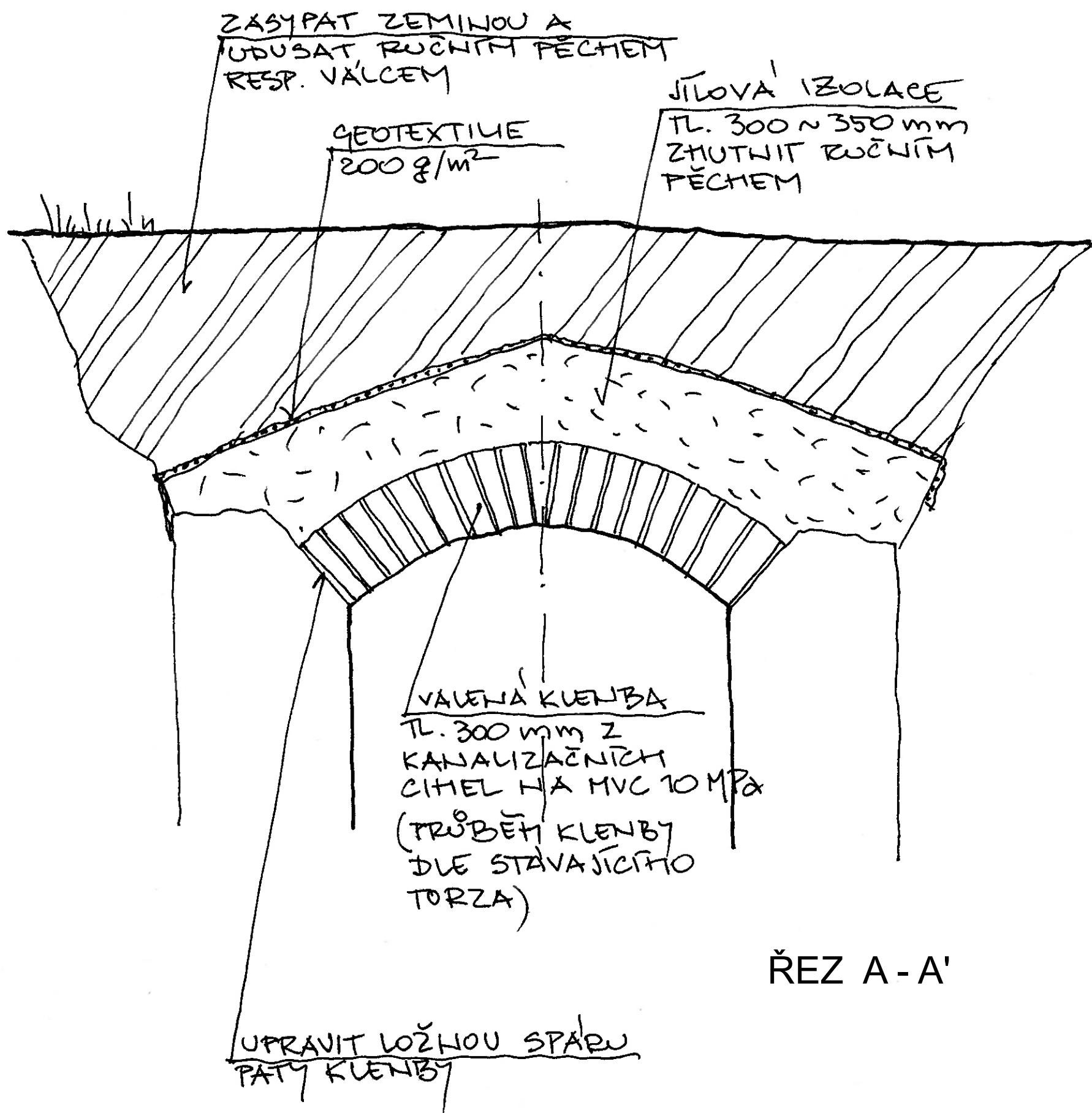


PŮDORYS

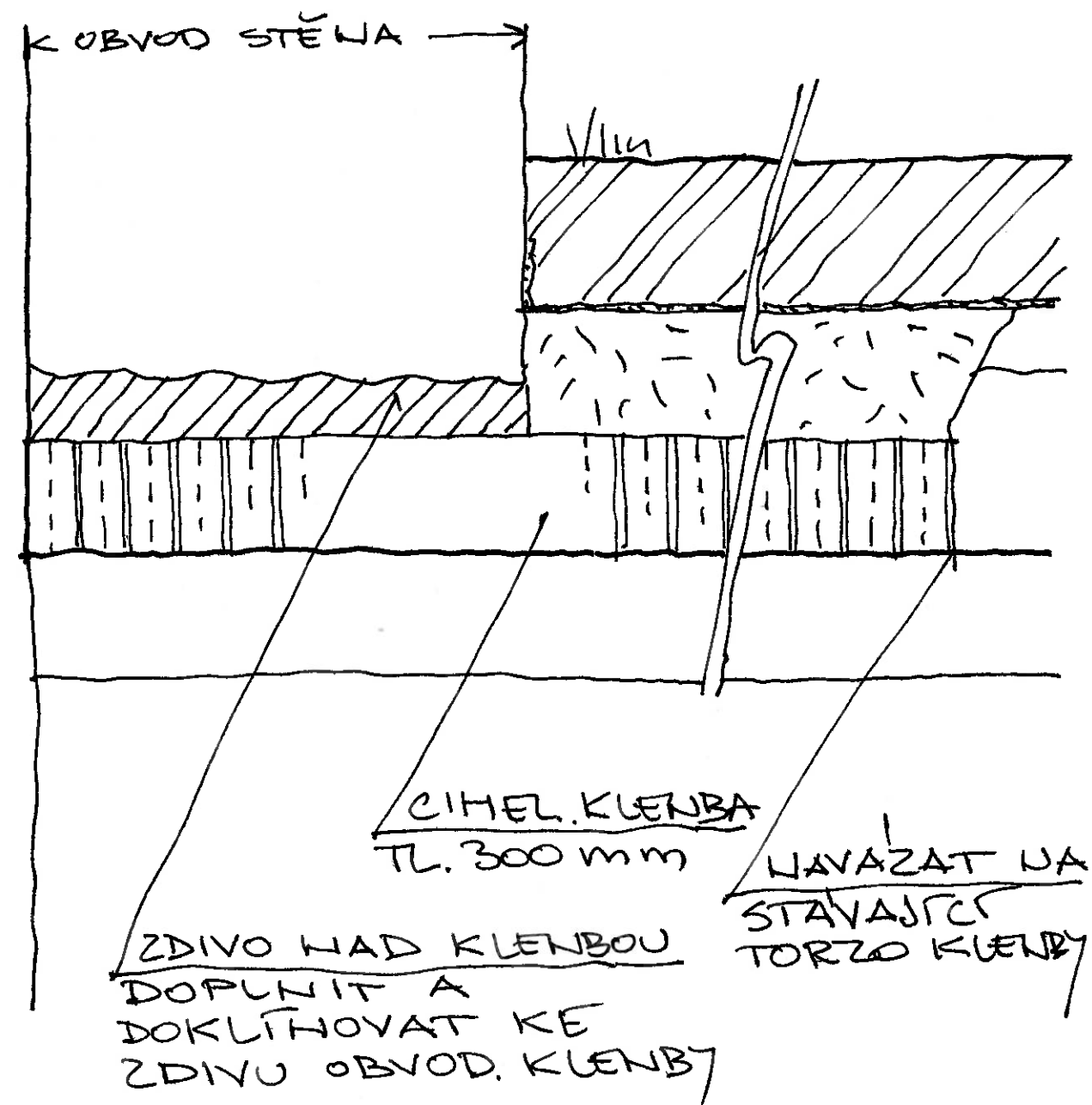
1 : 50



# D. OBNOVA ČÁSTI KLENBY SPOJOVACÍ CHODBY V ŽEROTÍNSKÉM PALÁCI KOLÍNSKÉHO ZÁMKU



ŘEZ A - A'



ŘEZ B - B'